

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK
VAN DE Gemeenteraad

Afdeling :	Infrastructuur	Pagina :	1
		zitting dd.30 januari 2023	
Aantal leden :	31	Dagorde nr. :	OZ.13
Aanwezig:	Ann-Sofie Van den Broeck, Rik Verwaest, Ivo Andries, Henri Pets, Bert Wollants, Thierry Suetens, Sabine Leyzen, Ilse Lambrechts en Annemie Goris, Freddy Callaerts, Koen Breugelmans, Marcel Taelman, Christina Wagner, Yahya Degirmenci, Katrien Vanhove, Peter Caluwé, Tom Claes, Dirk Frans, Maurits De Smedt, Geert Marrin, Stéphanie Van Campenhout, Heidi Van den Bergh, Walter Marien, Christel Van den Plas, Tekin Tasdemir, Nancy Dresen, Marc Franquet, Marc De Keulenaer, Jan Hermans en Gert Van Eester, Stijn Van den Bulck, Bart Luyckx,	voorzitter burgemeester schepenen raadsleden kopschef waarnemend algemeen directeur	
Verontschuldigd:	Stijn Coenen, Bart Verhoeven en Charlotte Schwagten,		raadsleden
Titel :	Pidpa HidroSan - gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding - bijdrage en vergoeding individuele sanering - tarieven aansluiting (aansluitrecht) openbare riolering en individuele sanering. GOEDKEURING.		

De gemeenteraad:

MOTIVERING

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad heeft de individuele sanering collectief gemaakt.

In zitting van 2 december 2019 heeft het college van burgemeester en schepenen haar goedkeuring verleend aan de richtlijnen riolering.

De gemeenteraad heeft in zitting van 16 december 2019 haar goedkeuring verleend aan het retributiereglement op het uitvoeren van werken door derden op de publieke ruimte en de financiële waarborg als voorwaarde bij de omgevingsvergunning, waarbij o.a. het tarief voor de aansluitingen van de private regen- en afvalwaterriolering voor een woning of een ander gebouw werd vastgelegd.

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 september 2022 goedkeuring verleend aan de toetreding tot Pidpa-HidroSan met ingang vanaf 1 januari 2023.

Feiten en context

De stad is deelnemer van Pidpa voor de activiteit 'watervoorziening' en vanaf 1 januari 2023 voor de activiteit 'watersanering' (HidroSan).

Juridische grond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (verder decreet lokaal bestuur).

De Richtlijn 91/271/EG van 21 mei 1991 inzake de behandeling van stedelijk afvalwater.

Het Besluit van 1 juli 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

OZ.13. Pidpa HidroSan - gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding - bijdrage en vergoeding individuele sanering - tarieven aansluiting (aansluitrecht) openbare riolering en individuele sanering.
GOEDKEURING.

De Richtlijn 2000/60/EG van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid.

Het Besluit van 9 mei 2008 van de Vlaamse Regering tot wijziging van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 februari 2002 met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg door de gemeenten, gemeentebedrijven, intercommunales of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, en van de bouw door de gemeenten, gemeentebedrijven, intercommunales of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (verder Waterwetboek), dat in artikel 2.3.5. bepaalt dat Pidpa als exploitant van een openbaar waterdistributienetwerk wordt belast met de sanering van het door haar aan haar abonnees geleverde water met het oog op het behoud van de kwaliteit van het geleverde water.

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa en in het bijzonder artikel 2 betreffende het doel te zorgen voor de integraliteit van de watervoorziening en -behandeling, evenals de ontwikkeling en bevordering van hiermee verbonden activiteiten.

Argumentatie

Toetreding Pidpa HidroSan

- De stad heeft in zitting van 26 september 2022 goedkeuring verleend aan de toetreding tot Pidpa-HidroSan met ingang vanaf 1 januari 2023.
- Een toetreding tot HidroSan gaat gepaard met daarmee samenhangende stappen zoals het aangaan van de HidroSan-overeenkomst en het intekenen op het HidroSan-aandeel C met een nominale waarde van € 2,50.

Gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding (GSB/GSV) en de gemeentelijke individuele saneringsbijdrage en –vergoeding (BIS/VIS)

- Een gelijke behandeling wordt beoogd van enerzijds de drinkwaterabonnees en anderzijds de eigen waterwinners, zodat een gelijke aanrekening van de gemeentelijke saneringsbijdrage en – vergoeding aangewezen is.
- De stad heeft het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding vastgelegd op het decretaal toegelaten maximum tarief, zijnde 1,4 (met $0 < X \leq 1,4$) keer het tarief van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage.
- Het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding (GSB/GSV) blijft vanaf 1 januari 2023 ongewijzigd behouden.
- Wat de individuele saneringsbijdrage en – vergoeding betreft wordt tevens een gelijke behandeling beoogd van enerzijds burgers waarvoor collectieve sanering (openbare riolering) voorhanden is of voorzien wordt en anderzijds burgers waarvoor individuele sanering (IBA) voorhanden is of voorzien wordt.
- Het tarief van de bijdrage (BIS) en vergoeding (VIS) voor individuele sanering op gemeentelijke vlak kan worden vastgelegd op de som van bedrag van de gemeentelijke saneringsbijdrage verhoogd met het bedrag van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage;
- Pidpa rekent een percentage als administratieve vergoeding aan op de geïnde bedragen (momenteel 3,93%).

Tarief aansluiting openbare riolering en individuele sanering (aansluitrecht)

- De aanleg van openbare rioleringsinfrastructuur en de aansluiting van een eigendom op de openbare riolering genereert kosten.
- Om die reden heeft de stad in artikel 5 van haar retributiereglement op het uitvoeren van werken voor derden op de publieke ruimte en de financiële waarborg als

OZ.13. Pidpa HidroSan - gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding - bijdrage en vergoeding individuele sanering - tarieven aansluiting (aansluitrecht) openbare riolering en individuele sanering.
GOEDKEURING.

voorwaarde bij de omgevingsvergunning - goedgekeurd op 16 december 2019 - het tarief voor aansluitingen van de private regen- en afvalwaterriolering voor een woning of een ander gebouw vanaf 2020 vastgelegd op 954,00 € incl. 21% BTW of 788,43 € excl. BTW;

- Artikel 6 van datzelfde retributiereglement bepaalt dat de bedragen jaarlijks worden geïndexeerd;
- Op basis van de indexeringsformule opgenomen in het retributiereglement bedraagt vanaf 1 januari 2023 het geïndexeerde tarief exclusief BTW van het aansluitrecht op de openbare riolering 923,50 € excl. BTW, met dien verstande dat het BTW tarief voor de inwoners (abonnees) verlaagd kan worden van 21% naar 6% uitgaande van een facturatie via Pidpa;
- De btw-ruling met betrekking tot de drinkwatermaatschappijen houdt in dat – wat betreft nieuwe huisaansluitingen - enkel voor prestaties door de drinkwaterleverancier aan abonnees de aanrekening kan gebeuren van 6% BTW (i.p.v. 21% btw);
- Een gelijke behandeling van enerzijds burgers waarvoor collectieve sanering (openbaar rioleringsnet) voorhanden is of voorzien wordt en anderzijds burgers waarvoor individuele sanering (IBA) voorhanden is of voorzien wordt, wordt beoogd.
- Het tarief voor het aansluiten (en in dienst stellen) van een standaard IBA werd door de stad eerder nooit eerder geïnd. Het tarief van het aansluiten (en in dienst stellen) van een standaard IBA kan vanaf 1 januari 2023 om bovenstaande reden best gelijkgesteld worden aan het tarief van het aansluitrecht op de openbare riolering, zijnde 923,50 €.
- Het tarief van de bijdrage (BIS) en vergoeding (VIS) voor individuele sanering op gemeentelijk vlak blijft tevens ongewijzigd behouden, meer bepaald op de som van [bedrag van de gemeentelijke saneringsbijdrage verhoogd met het bedrag van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage];
- Het is aangewezen om de aanrekening van het aansluitrecht voor wat betreft de aansluiting op de openbare riolering, alsook het aansluitrecht voor IBA's te laten innen door Pidpa HidroSan;

Jaarlijkse indexaanpassing

- De tarieven voor de aansluiting op de openbare riolering en aansluiten (en in dienst stellen) van een standaard IBA worden jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004).
- Ze worden op 01 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule:

$$\frac{R \times I}{i}$$

waarbij R = tarief aansluitrecht excl. BTW van het jaar 2023 of 923,50 €

I = index van de maand december van het voorgaande jaar

i = index van de maand december 2022 (basis 2004)

Stemming

22 stemmen voor: Rik Verwaest, Ivo Andries, Henri Pets, Bert Wollants, Thierry Suetens, Sabine Leyzen, Ilse Lambrechts, Annemie Goris, Christina Wagner, Yahya Degirmenci, Katrien Vanhove, Peter Caluwé, Tom Claes, Ann-Sofie Van den Broeck, Dirk Frans, Maurits De Smedt, Geert Marrin, Christel Van den Plas, Tekin Tasdemir, Marc Franquet, Marc De Keulenaer en Jan Hermans

1 stem tegen: Marcel Taelman

7 onthoudingen: Freddy Callaerts, Koen Breugelmans, Stéphanie Van Campenhout, Heidi Van den Bergh, Walter Marien, Nancy Dresen en Gert Van Eester

Goedkeuring met 22 stemmen voor - 1 stem tegen - 7 onthoudingen

BESLUIT

Art 1 :

De gemeenteraad beslist, gelet op de toetreding tot Pidpa HidroSan door de stad, dat wordt overgegaan tot onderschrijving van een C-aandeel met een nominale waarde van 2,50 euro.

Art 2 :

De gemeentelijke saneringsbijdrage en – vergoeding blijven ongewijzigd behouden vanaf 1 januari 2023: zijnde 1,4 (met $0 < X \leq 1,4$) keer het tarief van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage.

Het tarief van de bijdrage (BIS) en vergoeding (VIS) voor individuele sanering op gemeentelijke vlak wordt vanaf 1 januari 2023 vastgesteld op de som van het [bedrag van de gemeentelijke saneringsbijdrage verhoogd met het bedrag van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage].

Art 3 :

Vanaf 1 januari 2023 bedraagt het tarief voor de aansluiting (aansluitrecht) op de openbare riolering 923,50 € excl. BTW/aansluiting.

Het basistarief voor het aansluiten (en indienststellen) van een in opdracht van Pidpa geplaatste standaard IBA wordt vanaf 1 januari 2023 vastgesteld op 923,50 € excl. BTW.

Met aansluitrecht wordt bedoeld : “Verschuldigde som inzake het aansluiten en indienststellen van de IBA zodat deze conform de VLAREM-wetgeving functioneert”.

Na aansluiting op de openbare riolering of na aansluiting en indienststelling van een in opdracht van Pidpa geplaatste standaard IBA factureert Pidpa het aansluitrecht conform het Bijzonder Waterverkoopreglement van Pidpa.

Het basistarief voor de aansluiting op de openbare riolering, alsook het tarief voor de aansluiting (en in dienst stellen) van een in opdracht van Pidpa geplaatste standaard IBA wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004).

Ze worden op 01 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule:

$$\frac{R \times I}{i}$$

waarbij :

R = tarief aansluitrecht excl. BTW van het jaar 2023 of 923,50 €

I = index van de maand december van het voorgaande jaar

i = index van de maand december 2022 (basis 2004)

Art 4 :

Kopieën:

Aantal	Bestemming
1	Pidpa
1	Departement financiën

OZ.13. Pidpa HidroSan - gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding - bijdrage en vergoeding
individuele sanering - tarieven aansluiting (aansluitrecht) openbare riolering en individuele sanering.

GOEDKEURING.

De waarnemend algemeen directeur
(Get.) Bart Luyckx

De voorzitter
(Get.) Ann-Sofie Van den Broeck

Voor eensluidend afschrift,

De waarnemend algemeen directeur

De voorzitter gemeenteraad

(Get.) Bart LUYCKX

(Get.) Ann-Sofie VAN DEN BROECK