



Retributiereglement voor het gebruik van Lierse wijkhuizen

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 januari 2020

Juridische grondslag

Artikel 173 van de Grondwet,

Artikel 40 § 3 , artikel 41 ° 14, artikelen 177 en 369 van het Decreet over het lokaal bestuur,

Bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen,

Omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende de gemeentefiscaliteit dd. 15 februari 2019.

Motivering

Het stadsbestuur wenst haar wijkhuizen ter beschikking te stellen van haar burgers, verenigingen, organisaties,...

Het is wenselijk om voor dit gebruik een passende vergoeding te vragen.

Artikel 1: Basis voor de retributie

Voor een termijn ingaand vanaf 1 februari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributiereglement voor het gebruik van wijkhuizen met hun uitrusting ingevoerd.

Artikel 2: Definities en toepassingsgebied

§ 1 Wijkhuizen

Het betreft volgende 4 locaties:

- Wijkhuis Zevenbergen, Peter Benoitlaan 7 - 2500 Lier,
- Wijkhuis Herderin, Corenhemelstraat 1 - 2500 Lier,
- Wijkhuis Rosmolen, Pettendonk - 2500 Lier,
- Dorpshuis De Jutteneer, Dorpstraat 111 - 2500 Lier,

§ 2 Gebruiker

De inrichter van activiteiten - de gebruiker genoemd - schikt zich naar dit reglement.

Er zijn 4 categorieën van gebruikers:

Enkel inwoners van Lier, vzw's, verenigingen en wijkcomités waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is in Lier kunnen gebruik maken van de Lierse wijkhuizen. Het stadsbestuur bepaalt onder welke categorie een activiteit valt, hierover is geen discussie mogelijk.

Categorie A = Tarief A (gratis):

1. Stadsbestuur en OCMW Lier, de erkende Lierse adviesraden, stedelijke commissies en beheersorganen.
2. Lierse politieke partijen en erkende Lierse verenigingen, aangesloten bij de Lierse adviesraden voor vergaderingen.
3. Lierse scholen voor vergaderingen en vormingsactiviteiten met een maximum van 4 dagen per jaar.
4. Wijkcomités voor vergaderingen waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is in de wijk zelf.

Categorie B = Tarief B (€ 5,40/dagdeel)

1. Lierse politieke partijen en erkende Lierse verenigingen, aangesloten bij de Lierse adviesraden voor nietpersoonsgebonden activiteiten. De eventuele opbrengsten van de activiteit is integraal bestemd voor de eigen werking of voor een sociaal, cultureel of menslievend doel.
2. Vzw's, verenigingen en wijkcomités waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is in Lier voor een activiteit zonder commercieel of persoonsgebonden karakter.
3. Lierse scholen voor een socio-culturele activiteit zonder commercieel of persoonsgebonden karakter.

Categorie C = Tarief C (€ 21,60 /dagdeel)

Inrichters van activiteiten met een sociaal of cultureel karakter die niet thuishoren in de categorieën A en B. De eventuele opbrengst van de activiteit is integraal bestemd voor de eigen werking van de organisatie of voor een sociaal, cultureel of menslievend doel.

Categorie D = Tarief D (€ 108,10 / hele dag)

Inrichters van activiteiten met een commercieel karakter en de inrichters van persoonsgebonden activiteiten (bv. communiefeesten, verjaardagen, tentoonstelling met doel tot verkoop).

Met een activiteit met commercieel karakter bedoelen we elke activiteit die op welke manier dan ook gelden opbrengt, ofwel bestemd voor de eigen werking van de organisatie ofwel voor een sociaal, cultureel of menslievend doel.

§ 3 dagdeel:

Afhankelijk van de categorie gebruikers kunnen er activiteiten per dagdeel worden gereserveerd. Onder een dagdeel wordt verstaan:

- dagdeel voormiddag: 9u tot 12u
- dagdeel namiddag: 13u tot 17u
- dagdeel avond: 18u tot 24u

Artikel 3: Aanvragen en beschikbare elementen per locatie

Door de online reservering verklaart de gebruiker zich akkoord met de bepalingen van het huishoudelijk- en retributiereglement.

Elke vraag tot afwijking van deze reglementen wordt voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen, Paradeplein 2 bus 1, 2500 Lier.

Conform de bepalingen van dit reglement kan een gebruiker het gebruik aanvragen van volgende wijkhuisen:

1. Wijkhuis Zevenbergen, Peter Benoitlaan 7 - 2500 Lier,

- polyvalente zaal met tooginfrastructuur
- opwarmkeuken
- buitenruimte is openbaar domein
- max. aantal personen zittend 50, staand 80

2. Wijkhuis Herderin, Corenhemelstraat 1 - 2500 Lier,

- polyvalente zaal met tooginfrastructuur
- opwarmkeuken
- buitenruimte is openbaar domein
- max. aantal personen 49

3. Wijkhuis Rosmolen, Pettendonk - 2500 Lier

- polyvalente zaal met tooginfrastructuur
- drank ter plaatse af te nemen
- buitenruimte is openbaar domein
- max. aantal personen zittend 36, staand 50

4. Dorpshuis De Jutteneer, Dorpstraat 111, 2500 Koningshooikt

- polyvalente zaal met tooginfrastructuur
- opwarmkeuken
- buitenruimte is privédomein van de stad
- max. aantal personen 49

Artikel 4: Waarborg en tarieven

§ 1 Waarborgen:

Categorie A is vrijgesteld voor betaling waarborg.

Bij occasionele verhuring bedraagt de waarborg € 75,00.

Bij vaste verhuring (wekelijks / maandelijks) bedraagt de waarborg € 100,00 op jaarbasis.

§ 2 Tarieven:

Tarief A	Tarief B	Tarief C	Tarief D
gratis	€ 5,40 / dagdeel	€ 21,60 / dagdeel	€ 108,10 (hele dag)

§ 3 Indexatie:

De tarieven vermeld in dit reglement worden jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004). Ze worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule:

$$\frac{R \times I}{i}$$

waarbij

R = tarief zoals vastgesteld in dit reglement

I = index van de maand december van het voorgaande jaar

i = index van de maand december 2019 (basis 2004)

De aldus bekomen bedragen worden afgerond naar een veelvoud van 10 cent. Dit houdt in dat een geïndexeerd bedrag dat eindigt op 1,2,3 en 4 eurocent wordt afgerond naar het lagere veelvoud van 10 cent.

Het geïndexeerde bedrag dat eindigt op 5,6,7,8 en 9 eurocent wordt afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Artikel 5: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon, rechtspersoon of vertegenwoordiger van een feitelijke vereniging, die inrichter is van de activiteit.

Artikel 6: Invordering en betaling

De waarborg voor het gebruik van de wijkhuizen dient reeds bij de reservatie te worden betaald aan de hand van een factuur. De retributie op het gebruik van de wijkhuizen dient steeds vooraf te worden betaald aan de hand van een factuur.

Bij gebreke aan betaling van de retributie kan het bedrag gevorderd worden overeenkomstig art. 177 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 7: Bekendmaking

Het reglement treedt in voege op 1 februari 2020 en vervangt alle voorgaande reglementen.

Het wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285, 286, inzonderheid § 1,1° van het Decreet Lokaal Bestuur