



Belastingsrelement op het exploiteren van vergunningsplichtige ondernemingen van 1^{ste} klasse

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 september 2020

Juridische grondslag

Artikel 173 van de Grondwet,

Artikel 40 § 3 , artikel 41 ° 14, artikelen 177 en 369 van het Decreet over het lokaal bestuur, Bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen,

Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning Vlarem en latere wijzigingen

Omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende de gemeentefiscaliteit dd. 15 februari 2019.

Motivering

Deze belasting is ingegeven door het verhoogde risico op mogelijke hinder die de inrichting voor de buurt en het milieu kan veroorzaken.

Definities

Landbouwbedrijven: hieronder verstaan we het bedrijfsmatig exploiteren van volgende bedrijfstakken:

- Akkerbouw: gewassen: granen, nijverheidsgewassen (suikerbieten, vlas, koolzaad ...), aardappelen en droog geoogste peulvruchten. Voedergewassen zoals voedermaïs worden vooral geteeld voor de rundveesector.
- Tuinbouwbedrijven: groenten, fruit, tuinplanten en bloemenkweek

Andere bedrijven: andere vergunningsplichtige ondernemingen binnen de handel-, nijverheids- en industriële sector, inclusief industriële vetmesterijen en fokkerijen.

Bedrijfsvloeroppervlakte: als bedrijfsvloeroppervlakte komt in aanmerking de oppervlakte van de verschillende niveaus van het gebouw of de gebouwen dienstig voor de uitbating van het bedrijf, alsmede van het aanliggende terrein met inbegrip van alle aanhorigheden die met de exploitatie ervan een functionele band hebben. Weiland en openluchtteelten, woeste gronden of braakliggende industriegronden, beboste terreinen en niet-opgelegde groene zones, sportterreinen, plantsoenen, daken uitgerust met zonnepanelen en de woning van de bedrijfsbeheerder of toezichter vallen niet onder de bedrijfsvloeroppervlakte.

Artikel 1 : Basis voor de belasting

Voor een termijn ingaand op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt ten behoeve van de stad Lier een belasting ingevoerd op de handels-, nijverheids- en landbouwondernemingen die een vergunningsplichtige inrichting van eerste klasse exploiteren overeenkomstig de modaliteiten van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning VLAREM II en latere wijzigingen.

Artikel 2 : belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de exploitant op 01 januari van het aanslagjaar van het betreffende vergunninghoudende bedrijf. De belasting wordt gevestigd per afzonderlijke inplanting gelegen op het grondgebied van de stad Lier.

Artikel 3: Tarieven en berekening

Tarieven

a) Landbouwbedrijven: € 3,10 per are bedrijfsvloeroppervlakte met een minimum van € 310,90. Elk gedeelte van een are wordt als één eenheid beschouwd.

b) Andere bedrijven: € 0,09 per m² bedrijfsvloeroppervlakte van de vergunningsplichtige inrichting. Indien de bedrijfsoppervlakte meer bedraagt dan 50.000 m² (5 ha) dan zal de belasting op

basis van € 0,09 per m² voor de eerste 5 ha en à rato van € 0,03 voor de schijf bedrijfsvloeroppervlakte boven de 5 ha. Dit met een minimum van € 310,90 en een maximum van € 7.710.

Berekening

- a) Voor de bestaande vergunningsplichtige bedrijven 1ste klasse op 01 januari van het aanslagjaar wordt de belasting berekend op grond van de maximale toestand tijdens het onmiddellijk voorafgaande jaar
- b) Ondernemingen die buiten werking zijn geweest gedurende het jaar dat het aanslagjaar voorafgaat kunnen aanspraak maken op een proportionele vermindering van de belasting. Voor iedere volle maand inactiviteit zal een vermindering van 1/12 de van het jaartarief toegestaan worden. Dit op voorwaarde dat de data van buitengebruik- stelling van het bedrijf bij aangetekend schrijven gemeld werden aan de gemeente.
- c) In afwijking van lid a van dit artikel zal, bij het begin van een bedrijfsuitbating met vergunning 1 ste klasse in de loop van het aanslagjaar, de belasting worden berekend volgens de duur van de exploitatie op basis van 1/12 van het jaartarief per maand, elke begonnen kalendermaand zal als volle maand worden aangerekend
- d) In geval van definitieve stopzetting van de bedrijfsactiviteiten in de gemeente moet hiervan binnen de maand aangifte worden gedaan bij de gemeente met een aangetekend schrijven. De stopzetting geeft geen aanleiding tot terugbetaling van de belasting.

Artikel 4 : Indexering

De tarieven vermeld in dit reglement worden jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004).

Ze worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule:

$$\frac{R \times I}{i}$$

waarbij

R = tarief zoals vastgesteld in dit reglement

I = index van de maand december van het voorgaande jaar

i = index van de maand december 2019 (basis 2004)

Artikel 5 : Inning

De belasting wordt ingevorderd bij middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen. De kohierbelasting moet worden betaald binnen twee maanden na de verzendingsdatum van het aanslagbiljet.

Artikel 6 : Aangifte

De belastingplichtige is gehouden jaarlijks aangifte te doen van de belastbare bedrijfsvloeroppervlakte en dit voor 31 mei van het aanslagjaar.

Artikel 7 : Vaststelling

- a) Wanneer er binnen de gestelde termijn geen, een onvolledige, onnauwkeurige of onjuiste aangifte wordt gedaan, gaat de gemeente over tot ambtshalve inkohiering volgens de gegevens waarover de gemeente beschikt, onverminderd het recht van bezwaar of beroep.
- b) Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het gemeentebestuur aan de belastingplichtige, per beveiligde zending, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.
- c) De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de 2 de werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk kenbaar te maken.

Artikel 8 : Ambtshalve inkohiering

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 25,50,100 of 200 % bij de eerste, tweede, derde, vierde of elke daaropvolgende overtreding gaat.

Een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren herstelt de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige.

Het bedrag van de verhoging wordt mee ingekohierd.

Artikel 9 : Bezwaarprocedure

§1. Indienen bezwaar:

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting.

De indiening van het bezwaarschrift moet op straffe van verval gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Je richt je bezwaarschrift aan het college van burgemeester en schepenen. Dit dient steeds schriftelijk, gedateerd en ondertekend te gebeuren.

College van burgemeester en schepenen
Paradeplein 2 bus 1
2500 LIER

Uitgebreide info omtrent de bezwaarprocedure kan je terugvinden op de website van de Stad Lier : www.Lier.be.

§2. Behandeling bezwaar:

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na indiening ervan. Het college van burgemeester en schepenen doet uitspraak over het bezwaar en betekent zijn beslissing aan de indiener ervan, binnen een termijn van zes maanden, ingaand de dag na deze van de betekening van het bezwaarschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend.

Artikel 10 : Bekendmaking

Het reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en vervangt alle voorgaande reglementen.

Het wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 285, 286, inzonderheid § 1, 1° van het Decreet Lokaal Bestuur.