



Retributie op het ter beschikking stellen van culturele stedelijke locaties

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 november 2019

Juridische grondslag

Artikel 173 van de Grondwet,

Artikel 40 § 3 , artikel 41 ° 14, artikelen 177 en 369 van het Decreet over het lokaal bestuur, Bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen,

Omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende de gemeentefiscaliteit dd. 15 februari 2019

Motivering

Het stadsbestuur wenst haar culturele locaties ter beschikking te stellen van haar burgers, verenigingen, organisaties, Het is wenselijk om voor dit gebruik een passende vergoeding te vragen.

Artikel 1 : Basis voor de retributie

Voor een termijn ingaand op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie ingevoerd op het gebruik van stadslocaties en hun uitrusting.

Artikel 2 : Definitives

§ 1 Culturele stadslocaties :

- CC De Mol
- CC Vredeberg
- CC Vleeshuis
- CC Het Spui (in beheer door Sociëteit De Schaepshoofden
- CC Colibrant
- Stadhuis
- Wezenkapel

§ 2 Gebruikers : de inrichter van de activiteiten- de gebruiker- genoemd- schikt zich naar dit reglement. Het stadsbestuur maakt voor toepassing van dit reglement een opdeling in 4 categorieën gebruikers en werkt een aangepast tariefreglement uit.

A .CATEGORIE A : tarief A GRATIS

1. Voor alle locaties :

a. Stadsbestuur en OCMW Lier,

b. vzw PROLIER,

c. de erkende Lierse adviesraden,

d. stedelijke commissies en beheersorganen

2. Voor vergaderlokalen in CC Colibrant en CC Vredeberg voor vergaderingen en vormingsactiviteiten:

a. Lierse politieke partijen en erkende Lierse verenigingen

b. Lierse scholen met een maximum van 4 dagen per jaar

3. Voor CC De Mol en CC Vredeberg :

a. Lierse scholen, die actieve kunstbelevingen verzorgen met en door hun leerlingen met een maximum van 4 dagen per jaar

B. CATEGORIE B : TARIEF B

1. Voor alle locaties :

a Erkende Lierse verenigingen aangesloten bij de Lierse adviesraden voor een socio-culturele activiteit. De eventuele opbrengst van de activiteit is integraal bestemd voor de eigen werking van de organisatie

of voor een sociaal, cultureel of menslievend doel

- b. Lierse politieke partijen voor een socio-culturele activiteit zonder commercieel doel
- c. Lierse scholen voor een socio-culturele activiteit zonder commercieel doel

C. CATEGORIE C : TARIEF C

1. Voor alle locaties : inrichters van activiteiten met een sociaal of cultureel Karakter die niet thuishoren in de categorieën A en B. De eventuele opbrengst van de activiteit is integraal bestemd voor de eigen werking van de organisatie of voor een sociaal, cultureel of menslievend doel

D. CATEGORIE D: TARIEF D

1. Voor alle locaties : inrichters van activiteiten met een commercieel karakter en de inrichters van persoonsgebonden activiteiten. (vb tentoonstellen van beeldende kunst met als doel deze te verkopen is een commerciële activiteit)

Artikel 3 : Tarieven en voorwaarden per locatie

§ 1 TARIEVEN CC DE MOL

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Volledige zaal + podium Max. aantal personen staand: 1300 Max. aantal personen zittend (zonder tafels): 900	€ 270,00	€ 433,00	€ 1.081,00
2/3 zaal + podium Max. aantal personen staand: 800 Max. aantal personen zittend (zonder tafels): 550	€ 205,50	€ 324,40	€ 821,80
1/2 zaal + podium Max. aantal personen staand: 600 Max. aantal personen zittend (zonder tafels): 400	€ 151,40	€ 259,50	€ 605,50
1/3 zaal (= zonder podium) Max. aantal personen staand: 300 Max. aantal personen zittend (zonder tafels): 150	€ 108,10	€ 162,20	€ 432,50
Artiestenfoyer & loges (3) Max. aantal personen: 20 Enkel in combinatie met zaal	€ 32,40	€ 43,30	€ 129,80
Foyer CC De Mol Max. aantal personen: 400 Enkel voor recepties en staand publiek (kan ook als extra ruimte bij de zaal)	€ 108,10	€ 162,00	€ 432,50

Tarieven ter beschikking stellen materiaal en technische uitrusting (prijzen per dag)(enkel in combinatie met huur zaal en/of foyer CC De Mol)

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Lichtinstallatie	€ 108,10	€ 216,30	€ 432,50
Grote geluidsinstallatie (zie technische fiche www.lierscultuurcentrum.be)	€ 108,10	€ 216,30	€ 432,50
Kleine geluidsinstallatie (front luidsprekers + versterker + kleine mengtafel + 2 microfoons/statief)	€ 27,00	€ 54,10	€ 108,10
Tribune Max. aantal personen: 300 Niet in combinatie met zaaltogen tenzij met tussenwand	€ 27,00	€ 54,10	€ 108,10
Nevelmachine + product	€ 27,00	€ 54,10	€ 108,10
Draadloze microfoons (3) / tarieven per stuk (enkel in combinatie met geluidsinstallatie)	€ 16,20	€ 21,60	€ 32,40
CD-speler (enkel in combinatie met geluidsinstallatie)	€ 16,20	€ 21,60	€ 32,40

DVD-speler (enkel in combinatie met geluidsinstallatie)	€ 16,20	€ 21,60	€ 32,40
Minidisk (enkel in combinatie met geluidsinstallatie)	€ 16,20	€ 21,60	€ 32,40
Beamer voor zaalproductie + scherm (3x4m)	€ 54,10	€ 108,10	€ 216,30
Digitale piano Yamaha P120	€ 32,40	€ 64,90	€ 129,80
Extra toezichter (verplicht vanaf 600 personen) of techniekper per tijdperiode van 8 uur	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00

Volgende materialen zijn gratis beschikbaar na reservatie:

- spreekgestoelte
- muziekstandaarden (max. 40)
- trapje (max. 2)
- podiumelementen 1x2m (max. 12)
- receptietafels (max. 8)
- tafels (max. 115)
- stoelen (max. 750)
- tentoonstellingspanelen (max. 20)
- mogelijkheid tot gebruik zaaltoeg (af te spreken met de verantwoordelijke cultuurcafé)

Bijkomende bepalingen:

1. Vanaf de tweede opeenvolgende dag geldt een korting van 50% voor categorie B en C.
2. In de terbeschikkingstelling zijn energiekosten, nutsvoorzieningen, schoonmaak voor en na de gebruikperiode inbegrepen. Tijdens de gebruikperiode staat de gebruiker zelf in voor de schoonmaak.
3. De medewerker zaalverhuur begeleidt de gebruiker in het goed gebruik van de zaal en de technische faciliteiten. Indien de gebruiker tijdens zijn verblijf een techniekper van het Liers Cultuurcentrum nodig heeft voor het verzorgen van licht of geluid tijdens de voorstelling of voor hulp bij het inhangen van een lichtplan of het installeren van een geluidsonwerp, dan kan dit als de werkplanning dit toelaat en mits betaling van 200 euro per periode van 8 uur.
4. De gebruiker zorgt ervoor dat CC De Mol uiterlijk om 2 uur opgeruimd en ontruimd is.
5. Wanneer de locatie niet netjes achtergelaten wordt, wordt er voor de opruim € 30,00 per begonnen uur aangerekend.
6. Wanneer de gebruiker tijdens de activiteit catering wenst, dan neemt hij zelf contact op met de uitbater van het cultuurcafé in CC De Mol. In geen geval is het de gebruiker toegestaan zelf voor eten en drank te zorgen. Ook voor het gebruik van de vestiaire en regelingen i.v.m. het gebruik van de toiletten bij een meerdaagse activiteit, maakt de gebruiker de nodige afspraken met de uitbater. Info op www.lierscultuurcentrum.be.
7. CC De Mol betaalt voor de gebruikers een jaartarief "billijke vergoeding polyvalente zaal met drank". Organisatoren van activiteiten met dans dienen zelf aangifte te doen via www.ikgebruikmuziek.be. Meer info op www.vlaanderen.be/bilijkevergoeding of info@bvergoed.be.
8. Bij verlies van toegangsbadge/sleutel wordt de werkelijke kostprijs van de waarborg ingehouden.

§ 2 TARIEVEN CC VREDEBERG

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Zaal (lichtinstallatie inbegrepen) Max. aantal personen zittend: 243 (zaal + balkon)	€ 86,50	€ 129,80	€ 346,00
Zaal (lichtinstallatie inbegrepen) + cafetaria (geluidinstallatie ingebouwd) Max. aantal personen zittend: 243 (zaal + balkon) / cafetaria 80	€ 108,10	€ 162,20	€ 432,50
Zaal (lichtinstallatie inbegrepen) + cafetaria (geluidinstallatie ingebouwd) + keuken	€ 129,80	€ 194,60	€ 519,00
Cafetaria (geluidinstallatie ingebouwd) + keuken	€ 54,10	€ 86,50	€ 216,20
Repetitielokaal beneden	€ 10,80	€ 27,00	€ 43,30
Repetitielokaal boven	€ 10,80	€ 27,00	€ 43,30

Repetitielokaal beneden + boven	€ 16,20	€ 43,30	€ 64,90
Volledig CC Vredeberg	€ 146,00	€ 237,90	€ 583,90

Tarieven terbeschikkingstelling materiaal en technische uitrusting
(prijzen per dag)
(enkel in combinatie met huur zaal en/of cafetaria CC Vredeberg)

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Geluidsinstallatie (4 luidsprekers + versterker + mengtafel + 2 microfoons/statief)	€ 27,00	€ 54,10	€ 108,10
CD-speler (enkel in combinatie met geluidsinstallatie)	€ 10,80	€ 21,60	€ 32,40
Minidisk (enkel in combinatie met geluidsinstallatie)	€ 10,80	€ 21,60	€ 32,40
Nevelmachine + product (enkel indien niet in gebruik in CC De Mol)	€ 27,00	€ 54,10	€ 108,10
Digitale piano Yamaha P120 (enkel indien niet in gebruik in CC De Mol)	€ 32,40	€ 64,90	€ 129,80
DVD-speler (enkel in combinatie met geluidsinstallatie en indien niet in gebruik in CC De Mol)	€ 10,80	€ 21,60	€ 32,40
Beamer voor zaalproductie + scherm 3X4m	€ 54,10	€ 108,10	€ 216,20

Volgende materialen zijn gratis beschikbaar na reservatie:

- spreekgestoelte
- muziekstandaarden (max. 40)
- podiumelementen 1x2m (max. 14)
- mogelijkheid tot uitbouw podium op 2 of 3 meter

Bijkomende bepalingen:

1. Vanaf de tweede opeenvolgende dag geldt een korting van 50% voor categorie B en C en 10 % voor categorie D.
2. In de terbeschikkingstelling zijn energiekosten, nutsvoorzieningen, schoonmaak voor en na de gebruikperiode inbegrepen. Tijdens de gebruikperiode staat de gebruiker zelf in voor de schoonmaak.
3. In de keuken zijn volgende toestellen beschikbaar: elektrisch kookvuur (4 kookplaten), steamer, vaatwasser, ijskast en ingebouwd werkblok met aanrecht en spoelbak. De gebruiker is verantwoordelijk voor een correcte toepassing van de toestellen in keuken en cafetaria.
4. De gebruiker houdt altijd rekening met de burens. De gebruiker verlaat CC Vredeberg uiterlijk om 2 uur. Alle gebruikte elektrische apparaten worden uitgezet, de chauffage wordt op nachtstand gezet, de lichten worden gedoofd en het gebouw wordt volledig afgesloten. De gebruiker bezorgt de sleutels van het gebouw terug aan de verantwoordelijke zaalverhuur.
5. Wanneer de locatie niet netjes achtergelaten wordt, wordt er voor de opruim € 30,00 per begonnen uur aangerekend.
6. CC Vredeberg beschikt over een drankvoorraad die toebehoort aan de drankenhandelaar waarmee het stadsbestuur een overeenkomst "drankafname" heeft afgesloten. De gebruiker is verplicht om alle dranken die hij tijdens zijn verblijf verbruikt van deze voorraad af te nemen. Voor het drankverbruik uit de voorraad krijgt elke gebruiker een rechtstreeks factuur van de drankenhandelaar na afloop van zijn huurperiode. De (prijs)lijst van de dranken is verkrijgbaar bij de verantwoordelijke zaalverhuur.
7. In CC Vredeberg staat de gebruiker zelf in voor de praktische organisatie van zijn activiteit.
8. CC Vredeberg betaalt voor de gebruikers een jaartarief "billijke vergoeding polyvalente zaal met drank". Organisatoren van activiteiten met dans dienen zelf aangifte te doen via www.ikgebruikmuziek.be. Meer info op www.vlaanderen.be/billijkevergoeding of info@bvergoed.be.
9. Bij verlies van toegangsbadge/sleutel wordt de werkelijke kostprijs van de waarborg ingehouden

§ 3 TARIEVEN CC VLEESHUIS

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Tentoonstellingsruimte	€ 162,20	€ 216,30	€ 648,80

(per 6 dagen, van woensdag t.e.m. maandag) Max. aantal personen: 49			
--	--	--	--

Volgende materialen zijn gratis beschikbaar:

- tentoonstellingspaneel 2 x 2 (10)
- tentoonstellingspaneel 1,5 x 2 (6)
- tentoonstellingspaneel 1 x 2 (12)

Bijkomende bepalingen:

1. CC Vleeshuis wordt voor een periode van 6 opeenvolgende dagen ter beschikking gesteld die loopt van woensdag t.e.m. maandag. Meerdere aansluitende periodes zijn mogelijk.
2. In de terbeschikkingstelling zijn energiekosten, nutsvoorzieningen, schoonmaak voor en na de gebruikperiode inbegrepen. Tijdens de gebruikperiode staat de gebruikers zelf in voor de schoonmaak.
3. Wanneer de locatie niet netjes achtergelaten wordt, wordt er voor de opruim € 30,00 per begonnen uur aangerekend.
4. De gebruiker is verantwoordelijk voor de bewaking en het afsluiten van een verzekering 'van nagel tot nagel' (zie IX. Verzekeringen).
5. De gebruiker haalt de sleutel af vóór de activiteit tijdens de kantooruren in CC De Mol en brengt deze na de activiteit terug.
6. De gebruiker zorgt zelf voor de nodige ophangsystemen.
7. Bij verlies van toegangsbadge/sleutel wordt de werkelijke kostprijs van de waarborg ingehouden.

§ 4 TARIEVEN CC HET SPUI

De tarieven voor het gebruik van CC Spui worden vastgesteld per dag, met uitzondering van tentoonstellingen (tarief per 6 dagen).

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Polyvalente ruimte Max. aantal personen: 49 Per dag	€ 86,50	€ 173,00	€ 270,30
Gebruik voor tentoonstellingen (per 6 dagen, van woensdag t.e.m. maandag) Max. aantal personen: 49	€ 162,20	€ 216,30	€ 648,80

Bijkomende bepalingen:

1. Vanaf de tweede opeenvolgende dag geldt een korting van 50% voor categorie B en C en 10% voor categorie D.
2. In de huurprijs zijn energiekosten en nutsvoorzieningen inbegrepen.
3. Tijdens de gebruikperiode staat de gebruiker zelf in voor de schoonmaak
4. In de huurprijs zit gebruik materiaal inbegrepen oa. keukenmateriaal, nespressomachine, muziek- en klankinstallatie met micro, flatscreen, beamer en projectiedoek, ledspots, staantafels, ...
5. De gebruiker zorgt ervoor dat CC Spui uiterlijk om 1 uur opgeruimd en ontruimd is.
6. CC Spui kan als tentoonstellingsruimte gebruikt worden voor een periode van 6 opeenvolgende dagen die loopt van woensdag t.e.m. maandag. Meerdere aansluitende periodes zijn mogelijk.
7. De gebruiker is verantwoordelijk voor de bewaking en het afsluiten van een verzekering 'van nagel tot nagel' (zie IX. Verzekeringen). De gebruiker zorgt zelf voor de nodige haken en ophangsystemen.
8. CC Het Spui beschikt over een drankvoorraad die toebehoort aan sociëteit De Schaepshoofden. De gebruiker is verplicht om alle dranken die hij tijdens zijn verblijf verbruikt van deze voorraad af te nemen. De (prijs)lijst van de dranken is verkrijgbaar bij de verantwoordelijke van sociëteit De Schaepshoofden.
9. CC Spui is voorzien van een toilet voor mindervaliden, een ingebouwd werkblok met aanrecht, spoelbak, koelkast.

§ 5 TARIEVEN CC COLIBRANT

vergaderlokalen en de Colibrantzaal, worden vastgesteld per dagdeel.

Dagdeel voormiddag: 9-13 uur

Dagdeel namiddag: 13-18 uur

Dagdeel avond: 18-23 uur

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Colibrantzaal Max. aantal personen: 99	€ 43,40	€ 64,90	€ 173,00
Vergaderlokaal Bérenice Max. aantal personen: 12	€ 5,40	€ 10,80	€ 32,40
Vergaderlokaal Amélie Max. aantal personen: 16	€ 7,60	€ 16,20	€ 43,30
Vergaderlokaal Carola Max. aantal personen: 16	€ 7,60	€ 16,20	€ 43,30
Vergaderlokaal Esmée Max. aantal personen: 20	€ 9,70	€ 21,60	€ 54,10
Vergaderlokaal Delphine Max. aantal personen: 20	€ 9,70	€ 21,60	€ 54,10

Op zon- en feestdagen is CC Colibrant gesloten.

Alle vergaderlokalen zijn voorzien van beamer, uitgezonderd lokaal Bérenice.

Volgende materialen zijn gratis beschikbaar in de Colibrantzaal, na reservatie:

- Geluidinstallatie met microfoon (enkel voor spraak, geen muziek)
- beamer
- scherm
- vleugelpiano (min. 2 weken op voorhand reserveren en zelf te stemmen door de gebruiker)

Bijkomende bepalingen:

1. Energiekosten, nutsvoorzieningen, schoonmaak voor en na de gebruikperiode zijn inbegrepen.
2. De gebruiker zorgt ervoor dat locatie CC Colibrant uiterlijk om 24 uur opgeruimd en ontruimd is.
3. Bij verlies van toegangsbadge/sleutel wordt de werkelijke kostprijs van de waarborg ingehouden

§ 6 TARIEVEN STADHUIS

De tarieven voor het gebruik van het stadhuis worden vastgesteld per dag .

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Hertog Jan-zaal Schepenzaal Gildenzaal	€ 216,30	€ 324,40	€ 486,60

Bijkomende bepalingen:

1. volgende materialen zijn inbegrepen in de huurprijs:
 - Opwarmkeuken met oven, microgolfoven, koelkast, vaatwasmachine voor glazen
 - 70 stijlvolle stapelstoelen, 15 receptietafels met hoes en een muziekinstallatie
2. Er mag niets aan de wanden, vloer, plafond, trap worden aangebracht of bevestigd.
3. De gebruiker laat de lokalen achter zoals verkregen: alle materialen schoon en op hun plaats, stoelen en tafels zoals voorzien op het plan.
4. Alle afval dient nadien verwijderd te worden.
5. Wanneer de locatie niet netjes achtergelaten wordt, wordt er voor de opruim€ 30,00 per begonnen uur aangerekend.
6. Bij verlies van toegangsbadge/sleutel wordt de werkelijke kostprijs van de waarborg ingehouden

§ 7 TARIEVEN WEZENKAPEL

De tarieven voor het gebruik van de Wezenkapel worden vastgesteld per dag.

	Tarief B	Tarief C	Tarief D
Kapel eerste verdieping met toiletten en keuken	€ 21,60	€ 43,30	€ 64,90

Bijkomende bepalingen:

1. Vanaf de tweede opeenvolgende dag geldt een korting van 50%
2. Volgende materialen zijn inbegrepen in de huurprijs: Opwarmkeuken met kookvuur, oven, koelkast en spoelbakken. Ophangstelsel voor kunstwerken.

3. Er mag niets aan de wanden, deur, vloer, plafond, trap worden aangebracht of bevestigd, indien niet gebruik gemaakt wordt van het voorziene ophangstelsel.
4. De gebruiker laat de lokalen achter zoals verkregen: alle materialen schoon en op hun plaats.
5. De tentoonstellingsruimte, opwarmkeuken en toiletten worden door de gebruiker volledig geïmagineerd en met nat gereinigd.
6. Alle afval dient nadien verwijderd te worden.
7. Wanneer de locatie niet netjes achtergelaten wordt, wordt er voor de opruim €30,00 per begonnen uur aangerekend.
8. Bij verlies van toegangsbadge/sleutel wordt de werkelijke kostprijs van de waarborg ingehouden

§ 8 TICKETINGSERVICE

De gebruiker kan beroep doen op de ticketing service van Uit in Lier. D.w.z. dat de verkoop van tickets voor een bepaalde activiteit wordt verzorgd door de administratie van Uit in Lier. De gebruiker bepaalt de start van de verkoop. Hij verklaart zich akkoord met de openingsuren van Uit in Lier. Voor deze dienstverlening wordt 20% op de netto-inkomsten aangerekend + 21% btw.

Artikel 4 : Jaarlijkse indexaanpassing

De bedragen in artikel 3 worden jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004). Ze worden op 01 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule :

$$\frac{R \times I}{i}$$

I = index van de maand december van het voorgaande jaar

i = index van de maand december 2019 (basis 2004)

De aldus bekomen bedragen worden afgerond naar een veelvoud van 10 cent. Dit houdt in dat een geïndexeerd bedrag dat eindigt op 1,2,3 en 4 eurocent wordt afgerond naar het lagere veelvoud van 10 cent. Het geïndexeerd bedrag dat eindigt op 5,6,7, 8 en 9 eurocent wordt afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Artikel 6 : Retributie plichtige

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon, rechtspersoon of vertegenwoordiger van een feitelijke vereniging, die inrichter is van de activiteit.

Artikel 7 : Invordering en betaling

De retributie op het gebruik van de culturele stedelijke locaties die steeds vooraf te worden betaald aan de hand van een factuur.

Bij gebreke aan betaling van de retributie kan het bedrag gevorderd worden overeenkomstig art. 177 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 8 : Bekendmaking

Het reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en vervangt alle voorgaande reglementen.

Het wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 285, 286, inzonderheid § 1, 1° van het Decreet Lokaal Bestuur.